

Name, Vorname: _____ Datum: _____
 Straße: _____
 PLZ, Ort: _____
 Telefon: _____ / _____
 Fax: _____ / _____ E-Mail: _____

**Gutachterausschuss für Grundstückswerte
 in der Stadt Arnsberg
 Postfach 23 40**

per Fax 02932 / 201 1916
 per Mail gutachterausschuss@arnsberg.de

59713 Arnsberg

Gutachten des Gutachterausschusses

Hiermit beantrage ich ein **Gutachten über**

- den **Verkehrswert (Marktwert)**
- des unbebauten Grundstücks Gemarkung / Stadtbezirk _____
 - des bebauten Grundstücks Flur _____ Flurstück(e) _____
 Straße und Hausnummer
 oder Lagebezeichnung _____
 - des Wohnungs- / Teileigentums Aufteilungsplan Nr. _____ in dem Objekt
 Gemarkung / Stadtbezirk _____
 Straße und Hausnummer _____
- den **Mietwert**
- der Wohnung Geschoss / Lage der Einheit _____ in dem Objekt
 Gemarkung / Stadtbezirk _____
 - _____ Straße und Hausnummer _____

Die Wertermittlung ist für folgende(n) **Stichtag(e)** durchzuführen: _____ 1)

Bei Verkehrswertgutachten wird hiermit ausdrücklich auf eine Untersuchung und Berücksichtigung von ggf. vorhandenen Altablagerungen (Altlasten) verzichtet.

Mir ist bekannt, dass der / die Eigentümer des Objekts eine kostenlose Ausfertigung des Gutachtens gem. § 193 Abs. 5 Baugesetzbuch (BauGB) erhalten.

Ich bin _____ 2) und daher antragsberechtigt. Das Gutachten wird zum Zwecke _____ 3) in _____ - facher Ausfertigung benötigt.

 _____ 4)

Die Kosten der Wertermittlung werden von mir übernommen.

Unterschrift

- 1) bei zurückliegenden Stichtagen genaue Datumsangabe (z.B. Sterbedatum des Erblassers bei Erbauseinandersetzungen) ansonsten „Tag der Ortsbesichtigung“
- 2) z.B. Eigentümer(in), Miteigentümer(in), Erbe, Mitglied einer Erbengemeinschaft, Pflichtteilsberechtigte(r)
- 3) z.B. der Veräußerung, der Übertragung, einer Erbregelung, einer Erbauseinandersetzung, der Ermittlung des Zugewinns
- 4) weitere Angaben: z.B. Berücksichtigung zukünftiger Rechte, Beteiligung weiterer Personen, Übersendung des Gutachtens an Dritte, beigelegte Unterlagen