

# Mietbescheinigung

<b>1. Vermieter</b>	Name/Firma _____ PLZ, Ort _____ Straße, Hausnr. _____ Tel.-Nr. _____
<b>2. Mieter</b>	Name _____ Vorname _____ <input type="checkbox"/> Hauptmieter Der Mieter ist mit dem Vermieter verwandt <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Untermieter Wenn ja, Verwandtschaftsverhältnis: _____ <input type="checkbox"/> sonstiger Nutzungsberechtigter Anzahl der Wohnungsnutzer _____
<b>3. Wohnung</b>	Straße, Hausnummer _____ Wohnort _____ Stockwerk, Lage im Stockwerk _____
<b>4. Angaben</b>	a) Förderung der Wohnung mit öffentlichen Mitteln _____ <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, _____ b) Gesamtfläche der Wohnung _____ m <sup>2</sup> c) Zahl der Räume einschließlich Küche _____ Gesamtnutzfläche des Hauses _____ m <sup>2</sup> d) Ausstattung der Wohnung mit Sammelheizung (zentrale Öl-, Gas, Elektro) <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja mit Bad oder Duschaum _____ <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja e) erstmalige Bezugsfertigkeit der Wohnung (des Gebäudes) im Jahre _____ f) Einzugstag des Mieters (genaues Datum) _____ g) Miete wird gezahlt ab _____ h) Ausschließlich gewerblich oder beruflich genutzt werden _____ m <sup>2</sup> i) Untervermietet oder einem anderem zum Gebrauch überlassen sind _____ m <sup>2</sup>
<b>5. Miete</b>	Höhe der monatlichen Kaltmiete _____ EUR seit _____ <b>Daneben</b> sind zu zahlen: <b>I</b> a) Kosten des Betriebs zentraler Heizungsanlagen, zentraler Brennstoffversorgungsanlagen oder der Fernheizung _____ <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in Höhe v. EUR _____ mtl. b) Kosten des Betriebs zentraler Warmwasserversorgungsanlagen _____ <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in Höhe v. EUR _____ mtl. c) Untermietzuschläge _____ <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in Höhe v. EUR _____ mtl. d) Zuschläge für die Benutzung von Wohnraum zu anderen als Wohnzwecken (gewerbliche Nutzung) _____ <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in Höhe v. EUR _____ mtl. e) Vergütung für Möblierung vollmöbliert _____ <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in Höhe v. EUR _____ mtl. teilmöbliert _____ <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in Höhe v. EUR _____ mtl. f) Vergütung für Kühlschrankbenutzung _____ <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in Höhe v. EUR _____ mtl. g) Vergütung für Waschmaschinenbenutzung _____ <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in Höhe v. EUR _____ mtl. h) Kosten für Garage _____ <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in Höhe v. EUR _____ mtl. i) _____ <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in Höhe v. EUR _____ mtl. <b>II</b> a) Wassergeld, Entwässerungsgebühren _____ <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in Höhe v. EUR _____ mtl. b) Müllabfuhr, Kaminfegergebühren _____ <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in Höhe v. EUR _____ mtl. c) Treppenhausbeleuchtung, Antennengebühr _____ <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in Höhe v. EUR _____ mtl. d) Hausreinigung _____ <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in Höhe v. EUR _____ mtl. e) Gebühr für Kabelfernsehen _____ <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in Höhe v. EUR _____ mtl. f) _____ <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in Höhe v. EUR _____ mtl.

Es wird versichert, dass die angegebene Miete und die übrigen Angaben den Tatsachen entsprechen.

Ort, Datum \_\_\_\_\_

Unterschrift des Vermieters \_\_\_\_\_

Bitte Seite 2 ausfüllen!

Schriftlicher Mietvertrag abgeschlossen \_\_\_\_\_  ja  nein  
Unbefristete Mietdauer \_\_\_\_\_  ja  nein, befristet bis \_\_\_\_\_  
Die Miete ist bezahlt bis zum \_\_\_\_\_ / noch zu zahlen bis \_\_\_\_\_  
Mietverhältnis gekündigt \_\_\_\_\_  ja  nein

**Ausstattung der Wohnung mit Heizung und Versorgung mit Warmwasser**

**Heizungsart**

- Ofen-/Einzelheizung
- Sammelheizung
- Etagenheizung
- Fernheizung
- Wärmepumpe

**Energieart**

- Öl
- Strom
- Gas
- Kohlen
- Koks
- \_\_\_\_\_

**Warmwasser**

- ohne Warmwasserversorgung
- mit Warmwasserversorgung über
  - Heizung
  - Durchlauferhitzer
    - Strom  Gas
  - Badeofen

**Gesamtfläche** \_\_\_\_\_ **m<sup>2</sup>**

Es entfallen auf

Küche \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
Wohnzimmer \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
\_\_\_\_\_ zimmer \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
\_\_\_\_\_ zimmer \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
\_\_\_\_\_ zimmer \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
Bad/Toilette \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
\_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

Räumlichkeiten außerhalb der abgeschlossenen Wohnung

\_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
\_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
\_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

---

**Zusatz bei antragstellendem Untermieter**

In der Untermiete sind enthalten:

Heizung \_\_\_\_\_  ja, Betrag \_\_\_\_\_ EUR mtl.  nein

andere Nebenleistungen \_\_\_\_\_  ja  nein

Art der Nebenleistungen \_\_\_\_\_

Wert in EUR mtl. \_\_\_\_\_

Bad- oder Duschaubenbenutzung wurde vereinbart  ja  nein

Name des Vermieters \_\_\_\_\_

Ort, Str., Haus-Nr. \_\_\_\_\_

Bankverbindung \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_